
Data estrazione martedì 19 settembre 2023 12:08:38
Riferimento Report 11288225 2023/4279746

Rintraccio Patrimoniale Persona TOP

Come da Vs. mandato, riferiamo su :

ROSSI MATTEO

Viale GIOVANNI AZZURRI 59 SC B INT, 11 00100 - ROMA (RM) -IT-

Dati Anagrafici

Cittadinanza : Italiana
Luogo nascita : Roma : 30/09/1977
Codice Fiscale : RSMRA00A01H501V

In Primo Piano

A seguito di accertamenti effettuati, riferiamo che ROSSI MATTEO e' soggetto iscritto AIRE presso il Comune di ROMA CAPITALE dall'11/10/2018.

L'attuale indirizzo di residenza risulterebbe il seguente:

Risulta iscritta dal 11/10/2018 con i seguenti dati :

Stato Estero REGNO UNITO

Circonscrizione consolare PROVIDENCE

Citta QUAHOG

Indirizzo SPOONER STREET 31 CAP S00 1PG

*

Intesta S.V. la proprieta' di 4 fabbricati in ROMA.

*

Non sono rilevate utenze telefoniche.

Banche

Gli accertamenti non hanno evidenziato rapporti bancari

A nome della relazionata, nonostante tutte le indagini esperite, non sono stati rilevati rapporti di collaborazione bancaria e/o postale attivi.

.

Si rileva nel corso del 2014 un Mutuo Ipotecario ma, a seguito di verifiche, l'attuale creditore ipotecario risulterebbe essere una societa'.

.

Non e' rilevata neanche censita presso istituti di credito per mere attivita di sportello.

.

Non escludiamo la presenza di eventuali c/c on-line che, allo stato, non sono identificabili.

Indirizzi *

*In questo modulo sono elencati gli indirizzi reperiti nel corso degli accertamenti.

- Residenza

SPOONER STREET 31 CAP S00 1PG - QUAHOG - GB -

Verifica cessioni in corso*

Non Risulterebbero cessioni del quinto sugli emolumenti.

* Precisiamo che l`esito riportato e` frutto di indagini da noi effettuate e non proviene da fonti ufficiali. Pertanto le risultanze ottenute potrebbero non essere del tutto esaustive.

Attivita' Svolta

Le informazioni assunte in merito all' accertamento richiesto dell'attivita' lavorativa del soggetto in esame hanno consentito di appurare che questi non lavorerebbe alle dipendenze di terzi.

Non figura ricoprire cariche imprenditoriali.

Non figura intestare Partita Iva.

Non e' titolare di trattamenti pensionistici.

Da ulteriori verifiche effettuate in rete, si apprende che il soggetto lavorerebbe all'estero.

Cariche Aziendali *

*Accertamenti effettuati su scala nazionale c/o le Camere di Commercio.

In questo modulo vengono elencate le Imprese all'interno delle quali il soggetto ricopre e/o ha ricoperto cariche.

Il soggetto in esame non risulta ricoprire cariche aziendali.

Partecipazioni *

*Accertamenti effettuati su scala nazionale c/o le Camere di Commercio.

Non si possiedono quote e/o azioni di imprese italiane.

Protesti

Il controllo effettuato ha dato esito negativo.

Sviluppo Pregiudizievoli da Conservatoria

Ipoteca giudiziale da decreto ingiuntivo in data 13/03/2023. Cancellazione evento Data chiusura evento 18/05/2023.

• *Soggetto a favore* : **TRIBUNALE CIVILE**

 **Risultano Pregiudizievoli Annotate***.

*Riguarda note cancellate anche parzialmente.

Visura Catastale Nazionale

Il soggetto in esame, nelle quote successivamente specificate, risulta intestatario dei seguenti immobili:

Comune	Catasto	Numero Immobili	Data Aggiornamento
ROMA (RM)	Fabbricati	4	12/09/2023

Dettaglio Fabbricati:

Tipo	Titolarita'	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Categ.	Classe	Consist.	Rendita	Partita
F	Proprieta' per 1/1	ROMA (RM) VIA ANTONIO GIALLO n. 6 Edificio A Scala B Interno 9 Piano 5-6	123	456	1	Zona 6 Cat.A/2	01	5 vani	Euro: 1123,29	
F	Proprieta' per 1/1	ROMA (RM) VIA ANTONIO GIALLO n. 6 Edificio A Interno 3 Piano S1	123	456	2	Zona 6 Cat.C/2	02	8 m2	Euro: 59,91	
F	Proprieta' per 1/1	ROMA (RM) VIA ANTONIO GIALLO n. 6 Interno 14 Piano 6	123	456	3	Zona 6 Cat.C/2	03	18 m2	Euro: 134,80	
F	Proprieta' per 1/1	ROMA (RM) VIA ANTONIO GIALLO n. 10-66 Edificio A Interno 7 Piano S1	123	456	4	Zona 6 Cat.C/6	04	46 m2	Euro: 216,19	

La Ricerca e' stata effettuata a livello Nazionale, ad eccezione delle provincie di Trento e Bolzano

Fonte : Agenzia del Territorio - Nuovo Catasto Edilizio Urbano (NCEU) e Nuovo Catasto Terreni (NCT).

Si declina ogni responsabilita' in merito a possibili carenze per quel che attiene le risultanze emerse e si consiglia di richiedere "Ispezione Ipotecaria" c/o le Conservatorie dei RR.II. territorialmente competenti, il cui aggiornamento potrebbe fornire ulteriori esiti circa nuove acquisizioni, cessioni, vincoli e/o gravami.

Movimenti Immobiliari da Conservatoria

Accertamento effettuato sull'attuale denominazione, dall'inizio della meccanizzazione della conservatoria di riferimento , fino alla data odierna

1 TRASCRIZIONE A FAVORE del 01/08/2013 - Registro Particolare 987654 Registro Generale 123456

Pubblico ufficiale VERDI GIUSEPPE Repertorio 123456/6789 del 01/01/2013

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in ROMA (RM)

Nota disponibile in formato elettronico

2 ISCRIZIONE CONTRO del 01/01/2013 - Registro Particolare 11111 Registro Generale 22222

Pubblico ufficiale VERDI GIUSEPPE Repertorio 12345/6789 del 01/01/2013 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in ROMA (RM)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1 - Annotazione n. 1234 del 01/01/2017 (SURROGAZIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 120-QUATER DEL D.LGS. 385/1993)

3 ISCRIZIONE CONTRO del 01/01/2014 - Registro Particolare 1234 Registro Generale 50963
Pubblico ufficiale GIALLI ALBERTO Repertorio 12345/6789 del 01/01/2014 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in ROMA (RM)
Nota disponibile in formato elettronico Presenza titolo telematico

4 TRASCRIZIONE CONTRO del 01/01/2020 - Registro Particolare 1234 Registro Generale 998875
Pubblico ufficiale MARRONI FRANCESCO Repertorio 12345/6789 del 14/09/2020 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in ROMA (RM)
Nota disponibile in formato elettronico Presenza titolo telematico

5 TRASCRIZIONE A FAVORE del 01/01/2020 - Registro Particolare 1234 Registro Generale 998876
Pubblico ufficiale MARRONI FRANCESCO Repertorio 12345/6789 del 01/01/2020 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in ROMA (RM)
Nota disponibile in formato elettronico Presenza titolo telematico

6 TRASCRIZIONE CONTRO del 01/01/2020 - Registro Particolare 1234 Registro Generale 998877
Pubblico ufficiale MARRONI FRANCESCO Repertorio 12345/6789 del 01/01/2020 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in ROMA (RM)
Nota disponibile in formato elettronico Presenza titolo telematico

7 TRASCRIZIONE CONTRO del 01/01/2020 - Registro Particolare 1234 Registro Generale 998878
Pubblico ufficiale MARRONI FRANCESCO Repertorio 12345/6789 del 01/01/2020 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in ROMA (RM)
Nota disponibile in formato elettronico Presenza titolo telematico

8 TRASCRIZIONE CONTRO del 01/01/2020 - Registro Particolare 1234 Registro Generale 998879
Pubblico ufficiale MARRONI FRANCESCO Repertorio 12345/6789 del 01/01/2020 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in ROMA (RM)
Nota disponibile in formato elettronico Presenza titolo telematico

9 ISCRIZIONE A FAVORE del 01/01/2023 - Registro Particolare 1234 Registro Generale 30706
Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE Repertorio 12345 del 01/01/2022 IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in ROMA (RM)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1 - Annotazione n. 1234 del 01/01/2023 (CANCELLAZIONE TOTALE)

Automezzi

Non si rilevano automezzi relativi al soggetto in esame.

La Ricerca e' stata effettuata a livello Nazionale tramite il codice fiscale.

Fonte: P.R.A.

I dati contenuti nel presente report sono aggiornati al periodo di lavorazione dello stesso e sono riportati integralmente come ricevuti dalla fonte ufficiale.

Situazione Finanziaria ed Economica

Situazione economica non determinabile.

Avvertenze

I dati contenuti nella presente indagine sono stati reperiti consultando fonti e/o banche dati pubbliche ed attraverso attivita' investigativa sul territorio svolta anche dai nostri corrispondenti locali.

Tutti gli accertamenti sono stati svolti e vengono trattati nel pieno rispetto del Regolamento UE 679/2016. Tutti i dati reperiti saranno conservati per il tempo strettamente

necessario allo scopo per il quale sono stati raccolti e trattati, cosi` come disposto dal Regolamento Europeo.

L`indagine ha natura strettamente riservata, personale e confidenziale, pertanto non puo` essere divulgata a terzi e tantomeno in sede giudiziaria in quanto le

informazioni presenti non sono supportate da prove documentali.

Ci esimiamo da ogni qualsiasi responsabilita` consequenziale, di natura civile, penale derivanti da dette violazioni. E` sin da ora escluso qualunque titolo e motivo di azione

di rivalsa per le notizie fornite. I dati da noi raccolti a seguito Vs. incarico per fini giudiziari (recupero del credito).

*** Fine Rapporto ***